

# 南三陸 災害公営住宅への関わり

一般社団法人 復興みなさん会

南三陸町では平成26年度から名足、入谷地区を皮切りに災害公営住宅への入居が始まっている。復興みなさん会では災害公営住宅への入居前後が必要となる、つながりづくり・コミュニティ形成のサポートを行っている。

## 災害公営住宅へ支援の経緯

### ■くらしの憩談会開催のキッカケ

#### 椿のお茶会開催

復興みなさん会主催「椿はな咲くまちづくりお茶会」を仮設住宅集会所等で巡回して開催

テーマは「今までの暮らし」「椿・松原の思い出」、「新しい集会所への希望」など

UR・役場担当者がお茶会に参加  
役場が町民の意見要望を聞くキッカケに

#### お茶会をキッカケに具体的な話へ

お茶会のテーマは椿の避難路づくりや建設予定の公営住宅についてなど町の復興への具体的な話へ発展

#### お茶会で出た意見を基に町へ陳情

公営住宅入居者に対するソフト面への配慮を求め、陳情書を数団体連名で町議会に提出



#### 町が主催のくらしの憩談会開催へ

入居者への事前説明会の必要性が理解され、くらしの憩談会の開催へつながった。



憩談会の募集チラシ

### ■復興みなさん会としての支援

いち早く入居が始まった災害公営住宅のコミュニティ支援として、トヨタ財団の助成をいただきながら、名足公営住宅では交流会の開催を支援し、入谷公営住宅では入居者と地域住民が共同で行う住宅周辺のマップづくりワークショップを実施した。並行して、町主催のくらしの憩談会にはお茶つこの場を提供し、平成27年度途中からは町の委託事業として運営の補助を行っている。

## 支援記録と内容

### ■平成25年度

くらしの憩談会1年目は「集会所の使い方」や「屋外空間の作り方」をテーマに町民と役場が話し合う場として設けられた。名足・入谷地区では入居者同士で何がしたいのかを、その他の地区では集会所・共同菜園・広場の使い方や必要な備品についてそれぞれ話し合いが行われた。復興みなさん会ではお茶つこで話しやすい場を提供した。

### ■平成26年度

それぞれ公営住宅の入居時期に合わせ、くらしの憩談会が開催された。引き続き復興みなさん会ではお茶つこで話しやすい場を提供した。

#### 平成26年度 くらしの憩談会 開催記録

日付	地区	場所	内容	参加者
9月6日	名足地区	町営名足復興住宅集会所	これからのコミュニティづくりについて	21名
9月6日	樹沢地区	町営名足復興住宅集会所	入居手続きについて、現地視察	23名
9月7日	入谷地区	町営入谷復興住宅集会所	これからのコミュニティづくりについて	23名
11月22日	伊里前地区	町営名足復興住宅集会所	工事の進捗状況、入居までのスケジュール、名足住宅の見学等	13世帯
11月22日	戸倉地区	町営入谷復興住宅集会所	工事の進捗状況、入居までのスケジュール、復興住宅の見学等	14名
2月14日	志津川西地区	南三陸町役場大会議室	顔合わせ、模型展示	19名
2月14日	志津川中央地区	南三陸町役場大会議室	顔合わせ、模型展示	14名
2月15日	志津川東地区	南三陸町役場大会議室	顔合わせ、模型展示	49名
3月13日	樹沢地区	樹沢復興公営住宅集会所	入居後の憩談会	15名
3月14日	伊里前地区	南三陸町役場歌津支所	入居1年前憩談会 質疑応答 想いの共有	22名
3月14日	戸倉地区	戸倉自然の家	入居1年前憩談会 質疑応答 想いの共有	14名



あわせて、復興みなさん会独自の活動として、入居済の2つの災害公営住宅(名足、入谷)にて、入居者と地域住民との交流・連携の機会を提供した。交流会の中で、入谷公営住宅の入居者は他地区から引越しており、周辺地理に不安を持ち日常生活に不便を感じている方が多いことが分かったため、トヨタ財団の助成事業として入居者と地域住民がともに住宅周辺のマップをつくるワークショップを開催した。完成したマップは住民の他、お店や施設、役場に配布した。

#### 入谷復興公営住宅周辺のマップを作りましょう!

日付	内容	参加者
第1回 平成26年12月6日	お茶つこ、どんなMAPがあったらいいかなワークショップ	入居者7名、地域住民3名
第2回 平成27年2月1日	お茶つこ、お役立ちマップ案をみてみようワークショップ	入居者、地域住民合わせ約20名
第3回 平成27年4月26日	マップお披露目会	入居者15名、地域住民6名



→完成した入谷お役立ちマップ。地域に元々住んでいた方からも欲しいと問い合わせがあり、増刷をするほどの反響があった。



## 平成27年度の取り組み

### ■くらしの憩談会での場作り

平成27年度前半はトヨタ財団の助成事業の一環として公営住宅入居前交流会のサポートを行った。

#### 平成27年度

日付	地区	場所	内容	参加者
6月20日	志津川東①②街区	南三陸町役場 大会議室	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明	23名
6月20日	伊里前地区	歌津総合支所	入居半年前 工事の進捗状況、スケジュール、本申込、管理自治会について	14名
6月21日	志津川全街区	南方仮設第1集会所	ミニ交流会 南方登米に在る町民へ工事進捗状況の報告、交流を深める	38名
8月1日	志津川東③街区	志津川保健センター	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明	17名
8月1日	志津川西①②街区	志津川保健センター	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明	14名
8月2日	戸倉地区	ベイサイドアリーナ 文化交流ホール	入居半年前 工事の進捗状況、スケジュール、本申込、管理自治会について	32名

### ■平成27年度後半の取り組み

くらしの憩談会の運営補助委託事業として、主にグループワークのサポート(進行、記録)に関わることとなった。

#### 平成27年度

日付	地区	内容
11月14日	志津川東④街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
11月14日	志津川東⑤⑥街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
11月15日	志津川西③街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
11月15日	志津川東①②街区	入居半年前 工事の進捗状況、スケジュール、本申込、管理自治会について
1月23日	志津川中央①街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
1月23日	志津川中央②街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
1月24日	志津川中央③④街区	入居1年前 現状の整備状況の報告、スケジュール説明
2月6日	志津川東③街区	入居半年前 工事の進捗状況、スケジュール、本申込、管理自治会について
2月6日	志津川西①②街区	入居半年前 工事の進捗状況、スケジュール、本申込、管理自治会について

平成28年4月には、伊里前復興住宅集会所にて入居直後のくらしの憩談会を開催予定。

## 課題とこれから

### ■課題

■入居予定が1年以上先のところもあり、特に遠方に避難した方の中には町外転出する方が出てきている。

⇒平成27年9~10月にみなさん会が主催となり、町外を含めた仮設住宅集会所でミニくらしの憩談会を開催予定。役場にも参加いただき、町の復興状況や公営住宅の進捗状況などを紹介する。

■公営住宅だけでなく、防災集団移転参加者や周辺住民と一緒に話し合いも必要。

⇒志津川地区では平成27年11月頃に公営住宅と防災集団移転のリーダー候補を集めたミックス会議を開催予定。その中から入居後の地区のあり方について見出していく。

⇒入谷お役立ちマップの他地区版への応用。集会所の利用、住民同士の交流の場づくりを図る。